

幹線道路沿い！店舗用地としても利用可能！スーパー近く！お手頃価格！



物件種別	売地
価格	2,000,000 円
	40,072 円/坪
所在地	糸魚川市大字田海地内
交通	えちごトキめき鉄道 青海駅
面積	49.91 坪
	165.00 m ²
土地権利	所有権
都市計画	非線引き区域
用途地域	1種住居地域
建蔽率	60 %
容積率	200 %
法令上の制限	建築基準法および関連法規
地目	畑
現況	宅地
道路	北側11m（両サイドに歩道5.5m有）
引き渡し時期	即日
水道	公営
ガス	都市
排水	下水道
電気	東北電力
取引形態	仲介
仲介手数料(税込)	110,000 円
小学校	田沢 小学校
中学校	青海 中学校
備考	ガス水道引込み必要 歩道切下げ工事必要 農地転用手続き必要
	下水道負担金支払済（耕現地未確認）
登録日	2019/8/31
担当	葉吹和弘
メール	habuki.k@gmail.com
携帯	090-3473-2602



株式会社 谷村建設

本社:糸魚川市寺町1-6-35 TEL 025-552-1800
上越支店:上越市春日山町3-17-4 TEL 025-524-1833

まるいちな家づくり