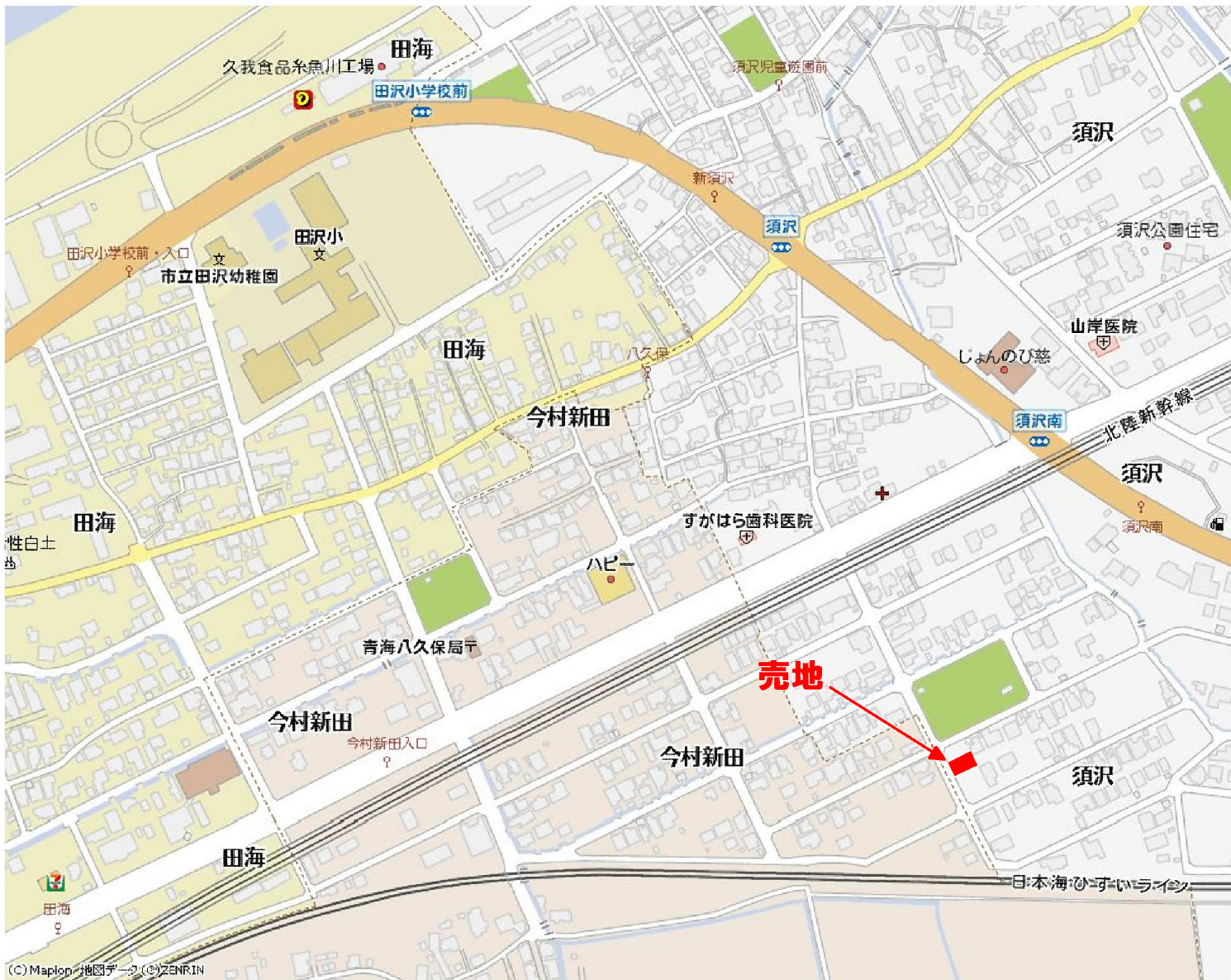


小学校近く！公園近く！スーパー近く！利便性の良い場所です。



物件種別	土地
価格	5,808,000 円 80,000 円/坪
所在地	糸魚川市須沢
交通	日本海ひすいライン青海駅
面積	72.6 坪 240 m ²
土地権利	所有権
都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種住居地域
建蔽率	60 %
容積率	200 %
法令上の制限	建築基準法および関連法規
地目	田
現況	宅地
道路	西側 7.4m
引き渡し時期	相談
水道	水道
ガス	公営
排水	公共下水道
電気	東北電力
取引形態	仲介
仲介手数料	257,664 円
小学校	田沢 小学校
中学校	青海 中学校
備考	農地転用手続き必要（売主負担） ガス水道引込み必要 下水道受益者負担金必要 農業用排水路の管理規定有
登録日	2019/9/27

新潟県知事(15)第328号

まるいちな家づくり



Tanimura Group
株式会社 谷村建設
TEL 025-552-1800

担当	葉吹
メール	habuki.k@gmail.com
携帯	090-3473-2602